

	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
	1/7 15-30/6 16	1/7 15-30/6 16	1/7 16-30/6 17
Indtægter			
Boligafgift andelshavere.....	2.049.000	2.078.612	2.094.000
Andel fællesudgifter.....	331.000	336.036	336.000
Boligleje.....	186.000	121.384	46.000
Andre indtægter.....	0	4.621	0
I alt.....	2.566.000	2.540.653	2.476.000
Indtægter i alt.....	2.566.000	2.540.653	2.476.000
Udgifter:			
Udlejnings værelser.....	3.000	5.619	5.000
El, vand og renovation			
Ejendomsskatter.....	35.000	36.020	38.000
El - fællesmåler i teknikrum.....	20.000	16.870	17.000
Renovation.....	60.000	55.532	56.000
Øvrige afgifter.....	10.000	4.218	10.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	39.000	38.687	39.000
Abonnementer.....	18.000	17.276	18.000
Maler og renholdelse			
Maler.....	0	23.813	0
Trappevask.....	3.000	0	0
Anden renholdelse.....	8.000	11.250	10.000
Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar.....	43.000	42.900	44.000
Andre honorarer.....	0	3.800	0
Godtgørelse til bestyrelse.....	3.000	3.000	3.000
Revisor.....	11.000	2.125	13.000
Advokat.....	50.000	60.234	0
Anden konsulent.....	0	197.500	0
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	5.000	4.750	12.000
Gebyrer, Nets m.v.....	3.000	7.004	3.000
Kontorartikler.....	5.000	6.651	5.000
Mødeudgifter.....	8.000	9.596	8.000
Tab på udestående fordringer.....	0	77.493	0
Gaver og repræsentation.....	4.000	600	4.000
Øvrige foreningsudgifter.....	2.000	1.982	2.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	171.000	30.393	133.000
Øvrige udgifter			
Renteudgifter.....	1.086.000	1.030.797	958.000
Samlede udgifter i alt.....	1.587.000	1.688.111	1.378.000
Driftsresultat.....	979.000	852.542	1.098.000
Afdrag på prioritetsgæld.....	-963.000	-965.702	-1.098.000
Årets resultat.....	16.000	-113.160	0

Fordeling

Adresse	Oprindeligt indskud	M2	NUVÆRENDE mdl. boligafgift	NUVÆRENDE mdl. fællesudg.	Nuværende i alt	Boligaft pr. 1.7.2016	Fællesudg. pr. 1.7.2016	I alt mdl. pr. 1.7.2016	Stigning
Smuglerstien 5	282.300	94,1	5.598	905	6.504	5.600	899	6.498	-5
Smuglerstien 3	282.300	94,1	5.598	905	6.504	5.600	899	6.498	-5
Smuglerstien 9B	246.900	82,3	4.896	792	5.688	4.897	786	5.683	-5
Smuglerstien 9A	246.900	82,3	4.896	792	5.688	4.897	786	5.683	-5
Smuglerstien 7	360.300	120,1	7.145	1.156	8.300	7.147	1.147	8.294	-7
Smuglerstien 11	294.600	98,2	5.842	945	6.787	5.844	938	6.781	-6
Smuglerstien 15	269.400	89,8	5.342	864	6.206	5.344	857	6.201	-5
Smuglerstien 17	273.900	91,3	5.431	879	6.310	5.433	872	6.305	-5
Smuglerstien 13	196.200	65,4	3.891	629	4.520	3.892	624	4.516	-4
Smuglerstien 9C	323.400	107,8	6.413	1.037	7.450	6.415	1.029	7.444	-6
Smuglerstien 9D	315.300	105,1	6.252	1.011	7.264	6.254	1.004	7.258	-6
Smuglerstien 9E	287.100	95,7	5.693	921	6.614	5.695	914	6.609	-5
Smuglerstien 9G	404.700	134,9	8.025	1.298	9.323	8.028	1.288	9.316	-8
Smuglerstien 9H	407.700	135,9	8.085	1.308	9.392	8.087	1.298	9.385	-8
Smuglerstien 9F	186.300	62,1	3.694	598	4.292	3.695	593	4.288	-4
Smuglerstien 9I	287.100	95,7	5.693	921	6.614	5.695	914	6.609	-5
Smuglerstien 23	245.400	81,8	4.866	787	5.653	4.868	781	5.649	-5
Smuglerstien 25	245.400	81,8	4.866	787	5.653	4.868	781	5.649	-5
Smuglerstien 31B	372.300	124,1	7.383	1.194	8.577	7.385	1.185	8.570	-7
Smuglerstien 31A	372.300	124,1	7.383	1.194	8.577	7.385	1.185	8.570	-7
Smuglerstien 27	299.100	99,7	5.931	959	6.891	5.933	952	6.885	-6
Smuglerstien 33	315.900	105,3	6.264	1.013	7.278	6.266	1.005	7.272	-6
Smuglerstien 29	196.200	65,4	3.891	629	4.520	3.892	624	4.516	-4
Smuglerstien 31C	287.100	95,7	5.693	921	6.614	5.695	914	6.609	-5
Smuglerstien 31E	273.300	91,1	5.420	877	6.296	5.421	870	6.291	-5
Smuglerstien 31F	281.100	93,7	5.574	902	6.476	5.576	895	6.471	-5
Smuglerstien 31D	186.300	62,1	3.694	598	4.292	3.695	593	4.288	-4
Smuglerstien 35	282.300	94,1	5.598	905	6.504	5.600	899	6.498	-5
Smuglerstien 37	282.300	94,1	5.598	905	6.504	5.600	899	6.498	-5
Smuglerstien 31G	246.900	82,3	4.896	792	5.688	4.897	786	5.683	-5
Smuglerstien 31H	246.900	82,3	4.896	792	5.688	4.897	786	5.683	-5
8.797.200	2.932,40	174.449	28.217	202.666	174.500	28.000	202.500	-166	

Derudover lejer foreningen to andelsboliger ud pr. 30. juni 2016. De betaler følgende leje:

Smuglerstien 19 6.985

Smuglerstien 21 4.146