

	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
	1/7 17-30/6 18	1/7 17-30/6 18	1/7 18-30/6 19
Indtægter			
Boligafgift andelshavere.....	2.106.000	2.094.070	1.733.000
Andel fællesudgifter.....	346.000	348.792	360.000
Boligleje.....	50.000	91.183	146.000
Andre indtægter.....	0	26.104	0
I alt.....	2.502.000	2.560.149	2.239.000
Indtægter i alt.....	2.502.000	2.560.149	2.239.000
Udgifter:			
Udlejnings værelser.....	6.000	301	6.000
El, vand og renovation			
Ejendomsskatter.....	375.000	376.182	93.000
El - fællesmåler i teknikrum.....	20.000	19.131	20.000
Renovation.....	56.000	53.876	56.000
Øvrige afgifter.....	10.000	9.161	10.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	40.000	40.201	41.000
Abonnementer.....	18.000	17.993	18.000
Maler og renholdelse			
Anden renholdelse.....	20.000	23.250	25.000
Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar.....	45.000	45.513	47.000
Godtgørelse til bestyrelse.....	3.000	3.000	3.000
Revisor.....	12.000	11.625	12.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	12.000	16.612	13.000
Gebyrer, Nets m.v.....	3.000	2.882	3.000
Kontorartikler.....	5.000	3.209	5.000
Mødeudgifter.....	8.000	5.451	8.000
Gaver og repræsentation.....	2.000	500	2.000
Øvrige foreningsudgifter.....	2.000	1.854	2.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	50.000	133.656	250.000
Øvrige udgifter			
Renteudgifter.....	898.000	938.360	862.000
Samlede udgifter i alt.....	1.585.000	1.702.757	1.476.000
Driftsresultat.....	917.000	857.391	763.000
Afdrag på prioritetsgæld.....	-550.000	-549.721	-539.000
Årets resultat.....	367.000	307.671	224.000

A/B Smuglerstien

Ejd. 107-521

Budgetforslag 01/07 2018 - 30/06 2019



Fordeling

Adresse	Oprindeligt indskud	M2	Nuværende mdl. boliaafgift	Nuværende mdl. fællesudg.	Nuværende i alt	Boligafgift pr. 1.7.2018	Fællesudg. pr. 1.7.2018	I alt mdl. pr. 1.7.2018	Stigning
Smuglerstien 5	282.300	94	4.480	935	5.415	4.480	935	5.415	0
Smuglerstien 3	282.300	94	4.480	935	5.415	4.480	935	5.415	0
Smuglerstien 9B	246.900	82	3.918	818	4.736	3.918	818	4.736	0
Smuglerstien 9A	246.900	82	3.918	818	4.736	3.918	818	4.736	0
Smuglerstien 7	360.300	120	5.718	1.193	6.911	5.718	1.193	6.911	0
Smuglerstien 11	294.600	98	4.675	976	5.651	4.675	976	5.651	0
Smuglerstien 15	269.400	90	4.275	892	5.167	4.275	892	5.167	0
Smuglerstien 17	273.900	91	4.347	907	5.254	4.347	907	5.254	0
Smuglerstien 13	196.200	65	3.113	650	3.763	3.113	650	3.763	0
Smuglerstien 9C	323.400	108	5.132	1.071	6.203	5.132	1.071	6.203	0
Smuglerstien 9D	315.300	105	5.003	1.044	6.048	5.003	1.044	6.048	0
Smuglerstien 9E	287.100	96	4.556	951	5.507	4.556	951	5.507	0
Smuglerstien 9G	404.700	135	6.422	1.340	7.762	6.422	1.340	7.762	0
Smuglerstien 9H	407.700	136	6.470	1.350	7.820	6.470	1.350	7.820	0
Smuglerstien 9F	186.300	62	2.956	617	3.573	2.956	617	3.573	0
Smuglerstien 19	303.600	91	4.818	904	5.722	4.818	904	5.722	0
Smuglerstien 9I	287.100	96	4.556	951	5.507	4.556	951	5.507	0
Smuglerstien 23	245.400	82	3.894	813	4.707	3.894	813	4.707	0
Smuglerstien 25	245.400	82	3.894	813	4.707	3.894	813	4.707	0
Smuglerstien 31B	372.300	124	5.908	1.233	7.141	5.908	1.233	7.141	0
Smuglerstien 31A	372.300	124	5.908	1.233	7.141	5.908	1.233	7.141	0
Smuglerstien 27	299.100	100	4.746	990	5.737	4.746	990	5.737	0
Smuglerstien 33	315.900	105	5.013	1.046	6.059	5.013	1.046	6.059	0
Smuglerstien 29	196.200	65	3.113	650	3.763	3.113	650	3.763	0
Smuglerstien 31C	287.100	96	4.556	951	5.507	4.556	951	5.507	0
Smuglerstien 31E	273.300	91	4.337	905	5.242	4.337	905	5.242	0
Smuglerstien 31F	281.100	94	4.461	931	5.392	4.461	931	5.392	0
Smuglerstien 31D	186.300	62	2.956	617	3.573	2.956	617	3.573	0
Smuglerstien 35	282.300	94	4.480	935	5.415	4.480	935	5.415	0
Smuglerstien 37	282.300	94	4.480	935	5.415	4.480	935	5.415	0
Smuglerstien 31G	246.900	82	3.918	818	4.736	3.918	818	4.736	0
Smuglerstien 31H	246.900	82	3.918	818	4.736	3.918	818	4.736	0
	9.100.800	3.023,40	144.420	30.036	174.456	144.420	30.036	174.456	0

Derudover lejer foreningen en andelsbolig ud pr. 30. juni 2018. Der betales følgende leje:

Smuglerstien 21	4.146
Smuglerstien 31 B	8.080